

ООО «СТРОЙЭКСПЕРТИЗА»



105082, г. МОСКВА, УЛ. МАЛАЯ ПОЧТОВАЯ, д. 5/12
ТЕЛ. 499-265-75-75, 499-261-70-18
www.stroyekspertiza.ru; info@expst.ru

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ЭКСПЕРТА

**по результатам обследования объекта,
расположенного по адресу:
г. Москва, Севастопольский проспект, д. XX**



г. МОСКВА, 2019 г.

Строительно-техническая экспертиза трехэтажного нежилого здания, расположенного по адресу: г. Москва, Севастопольский проспект, д. XX.

Объектом обследования является трехэтажное нежилое здание, расположенное по адресу: г. Москва, Севастопольский проспект, д. XX.

Цели экспертизы:

- определение функционального назначения нежилого здания.

На основании проведенного натурного обследования объекта, расположенного по адресу: г. Москва, Севастопольский проспект, д. XX, и анализа предоставленной документации экспертами сделаны следующие выводы:

- с 2005 года по 2014 год здание предоставлялось в аренду под административные цели – аренда офисных помещений;
- с 20.02.2014 года и по настоящее время здание используется в качестве хостела;
- здание не является насосной – фактически является административным;
- назначение здания – нежилое;
- функциональное назначение – административно-деловые здания.



